

Số: 18538 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành
(lần thứ nhất)**

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 378/2021/DS-PT ngày 25/11/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 869/QĐ-CTHADS ngày 29/12/2021; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 938/QĐ-CTHADS ngày 05/01/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số N2207-0748/CENVALUE-CTTĐ ngày 21/7/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thế Kỷ – Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 319/22/ĐGTS-THADS ngày 26/9/2022 giữa Công ty đấu giá Hợp danh VAMC và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 179/TB-CTHADS ngày 26/9/2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 441/22/CV/VAMC ngày 18/10/2022 về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh VAMC.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bà Trịnh Ngọc Uyên, ông Trịnh Xuân Quang

Nội dung: Theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 319/22/ĐGTS-THADS ngày 26/9/2022 giữa Công ty đấu giá Hợp danh VAMC và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá tài sản là nhà và đất số 46 Tân Thọ, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, với giá khởi điểm tài sản là 21.429.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi một tỷ, bốn trăm hai mươi chín triệu đồng), đến nay đã hết thời hạn đăng ký nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

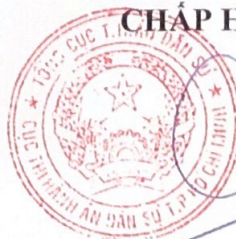
Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản nhà và đất số 46 Tân Thọ, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Nếu bà Trịnh Ngọc Uyên, ông Trịnh Xuân Quang không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp

hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản không quá 10% giá khởi điểm 21.429.000.000 đồng để tiếp tục bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo đề bà Trịnh Ngọc Uyên, ông Trịnh Xuân Quang biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Trang TTĐT Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Niêm yết trụ sở Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Phú Sinh